

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลนาทมใต้

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2251	สปก.	เล่ม 29 หน้า 39	2839	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	7	2	77	3,077.00	150.00	461,550.00												461,550	461,550	0	461,550	0.01	
2252	สปก.	เล่ม 29 หน้า 40	2840	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	8	1	47	3,347.00	176.49	590,712.03													590,712	590,712	0	590,712	0.01
2253	นส.ล.			ต.นาทมใต้	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,850.00	1,062,000.00	35	637,200	424,800	424,800	424,800	0	424,800	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											0	0	0	0.02								
						0	0	9	9.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,850.00	318,600.00	20	95,580	223,020	223,020	223,020	0	223,020	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											0	0	0	0.02														
					เกษตรกรรม	4	3	61	1,961.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01	
2254	อื่น ๆ	3724	น.ส.5	ต.นาทมใต้	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,950.00	890,400.00	18	578,760	311,640	311,640	311,640	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											30,000	0	30,000	0.02								
					เกษตรกรรม	6	2	15.2	2,615.20	150.00	392,280.00												392,280	392,280	0	392,280	0.01	
2255	อื่น ๆ		น.ส.5	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	3	0	97	1,297.00	150.00	194,550.00												194,550	194,550	0	194,550	0.01	
2256	อื่น ๆ	3600	น.ส.5	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	5	2	93.3	2,293.30	150.00	343,995.00												343,995	343,995	0	343,995	0.01	
2257	อื่น ๆ		น.ส.5	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	18	1	85	7,385.00	150.00	1,107,750.00												1,107,750	1,107,750	0	1,107,750	0.01	
2258	อื่น ๆ			ต.นาทมใต้	อื่น ๆ	0	0	14	14.00	300.00	4,200.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่น ๆ	56.00	100.00	5,950.00	333,200.00	20	99,960	233,240	233,240	233,240	0	233,240	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				4,200	0	4,200	0.3				
2259	อื่น ๆ	3577	น.ส.5	ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	0	7	2,007.00	150.00	301,050.00												301,050	301,050	0	301,050	0.01
2260	อื่น ๆ	3962		ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	11	2	17.5	4,617.50	150.00	692,625.00												692,625	692,625	0	692,625	0.01
2261	อื่น ๆ	3577	น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	0	7	2,007.00	150.00	301,050.00												301,050	301,050	0	301,050	0.01
2262	อื่น ๆ	3723		ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	8	3	39.1	3,539.10	150.00	530,865.00												530,865	530,865	0	530,865	0.01
2263	อื่น ๆ	3576	ไม่ได้อื่น (น.ส.5)	ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	0	80	2,080.00	150.00	312,000.00												312,000	312,000	0	312,000	0.01
2264	อื่น ๆ	3722	น.ส.5	ม.1 ต.นาท่ามใต้	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,950.00	715,500.00	55	608,175	107,325	107,325	107,325	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				2,250	0	2,250	0.02				
					เกษตรกรรม	3	0	17.1	1,217.10	150.00	182,565.00												182,565	182,565	0	182,565	0.01
2265	อื่น ๆ	เล่ม 72 หน้า 89	น.ส.3 ข. 441/231	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	1	32	132.00	150.00	19,800.00												19,800	19,800	0	19,800	0.01
2266	อื่น ๆ	4290	น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	6	3	31	2,731.00	150.00	409,650.00												409,650	409,650	0	409,650	0.01
2267	อื่น ๆ	3890		ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	1	3	79.9	779.90	150.00	116,985.00												116,985	116,985	0	116,985	0.01
2268	อื่น ๆ		น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	150.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	324.00	100.00	7,950.00	2,575,800.00	43	2,189,430	386,370	386,370	386,370	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				7,500	0	7,500	0.02				
					เกษตรกรรม	4	1	76.1	1,776.10	150.00	266,415.00												266,415	266,415	0	266,415	0.01
2269	อื่น ๆ	3607	น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	3	2	1.8	1,401.80	150.00	210,270.00												210,270	210,270	0	210,270	0.01
2270	อื่น ๆ			ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	3	3	76	1,576.00	150.00	236,400.00												236,400	236,400	0	236,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2271	อื่น ๆ	3725	น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	7	3	2.1	3,102.10	150.00	465,315.00												465,315	465,315	0	465,315	0.01		
2272	อื่น ๆ	เล่ม 72 หน้า 89	น.ส.3ข	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	12	0	3	4,803.00	150.00	720,450.00												720,450	720,450	0	720,450	0.01		
2273	อื่น ๆ	3721	น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	4	2	57.9	1,857.90	150.00	278,685.00												278,685	278,685	0	278,685	0.01		
2274	อื่น ๆ	3885	น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	6	3	23	2,723.00	150.00	408,450.00												408,450	408,450	0	408,450	0.01		
2275	อื่น ๆ	3719	น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	24	2	49.7	9,849.70	150.00	1,477,455.00												1,477,455	1,477,455	0	1,477,455	0.01		
2276	อื่น ๆ	3887		ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	3	0	89.6	1,289.60	150.00	193,440.00												193,440	193,440	0	193,440	0.01		
2277	อื่น ๆ	3602	น.ส.5	ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	12	3	1	5,101.00	150.00	765,150.00												765,150	765,150	0	765,150	0.01		
2278	อื่น ๆ	3724	น.ส.5	ม.1 ต.นาท่ามใต้	อยู่อาศัย	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,850.00	557,550.00	36	345,681	211,869	211,869	211,869	211,869	0	211,869	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,363	0	2,363	0.02
					เกษตรกรรม	2	3	45.35	1,145.35	150.00	171,802.50													171,803	171,803	0	171,803	0.01	
2279	อื่น ๆ		น.ส.5	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	6	1	12.1	2,512.10	150.00	376,815.00												376,815	376,815	0	376,815	0.01		
2280		314	16295	ม.4 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	7	1	56	2,956.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01		
2281		3075	76372	ม.4 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	1	11.1	111.10	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01		